



Asumisen tuen ratkaisut Oulussa

ASTE-toiminta, Ohjaajapalvelut, Välivuokraus

Palveluesimies Katja Karppinen, päihdeasumispalvelut

17.11.2022

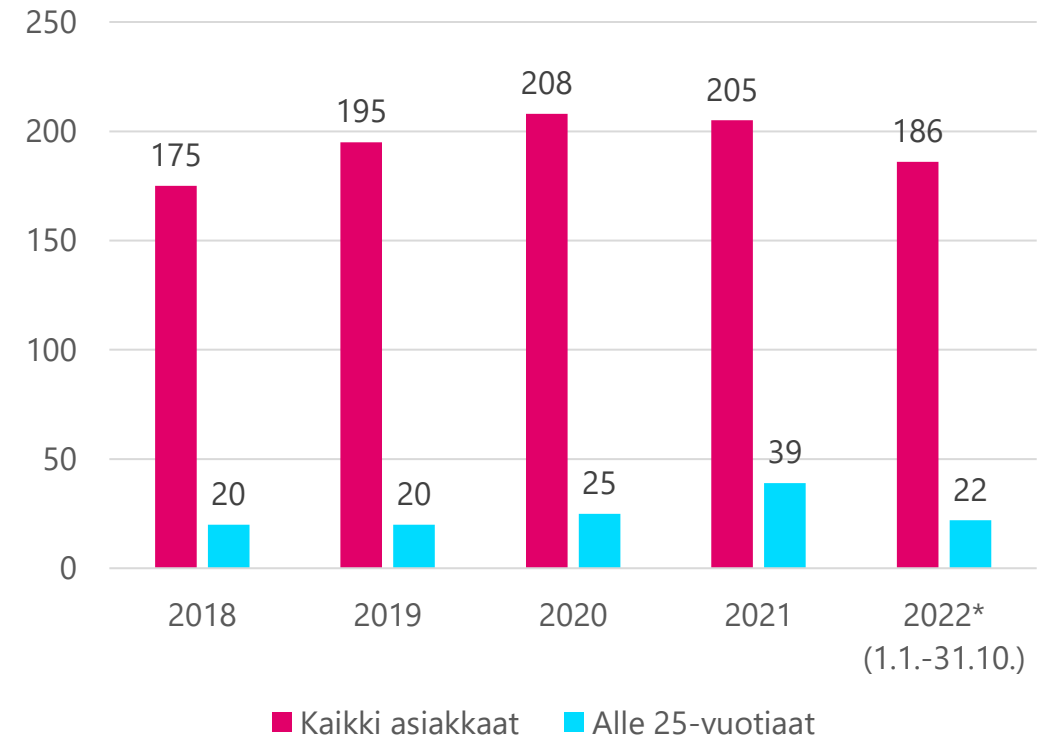


Asunnottomuustilastot Oulussa

15.11. tilanne	Yksinäiset asunnottomat	Pitkäaikaisasunnottomat	Nuoret alle 25-vuotiaat	% Oulun asukasluvusta
2017	92	30	30	0,48
2018	92	22	21	0,47
2019	127	42	35	0,69
2020	117	44	29	0,61
2021	114	52	30	0,54

- Kenttätien palvelukeskuksen tilapäisasumisen sekä Patelan tukiasuntojen asiakasmäärät kasvussa vuositasolla
 - Asiakkaiden asumisjaksot lyhentyneet
 - Uusia asunnottomia tulee tilalle
- Nuorten alle 25-vuotiaiden osuus kasvussa
 - ASTE-hankkeen toimilla saatu nuoria palveluiden piiriin

Päihdeasumispalveluiden asiakkaat



Asunnottomien sosiaali- ja terveystalveluiden kehittäminen (ASTE-toiminta)



- ASTE-hanke päättynt (hankeaika 1.1.2021-30.9.2022)
 - Kohderyhmänä alle 30-vuotiaat asunnottomana olevat aktiivisesti päihkeitä käyttävät henkilöt
 - Hankkeen aikana asutettu **116 asunnottomaa henkilöä** AE-periaatteella.
 - Tavoitetut asiakkaat **364 henkilöä**
 - ✓ asiakkaita, jotka eivät ole aiemmin olleet missään asumis-, sosiaali- ja terveystalveluiden piirissä
 - ✓ TAI ovat olleet löyhästi niissä kiinni. Asiakkaila on voinut olla joitain yllä mainittuja talveluita, mutta he eivät ole kyenneet sitoutumaan niihin ja siten jääneet todellisuudessa talveluiden ulkopuolelle
- Toiminta vakinaistettu 1.10.2022 alkaen osaksi Päihdeasumistalveluita (siirtyy hv-alueelle)
 - 3 ohjaajaa sekä 1 sairaanhoitaja Kenttätien talvelukeskukseen
 - Asiakkaan **rinnallakulkeva työ, kohtaaminen ja saattaen vaihtaminen**
 - **Yksilöllinen tuki**, talveluohjaus
 - Asiakkaat tavoittava, etsivä työ
 - Sosiaali- ja terveystalveluiden yhteiskehittäminen, talveluketjujen sujuvoittaminen
 - Kokemusasiantuntijatyö osaksi Kenttätien toimintaa





Tilapäisasuminen

- Tilapäisasumista järjestetään Kenttätien palvelukeskuksessa asunnottomana oleville kuntalaisille
- Tilapäisasumisen yhteydessä toimii kohtaamispaikka Huili, jossa asiakkaita tuetaan asunnon etsimisessä ja asumiseen liittyvissä pulmissa
- Kenttätiele on järjestetty sosiaalityön sekä jalkatuvan lääkärin palvelut
- Tilapäisasumisen asiakasmäärät runsaassa kasvussa (ASTE-toiminnalla tavoitettu asiakkaita palveluun)
 - Asiakaspaikkoja 36 + 2 turvahuonepaikkaa
 - Asiakaskuormitus v. 2022 110,2 %
→ n. 40 asiakasta/vrk, vaihteluväli 27-55 asiakasta/vrk
- Peruskorjaus tulossa lähivuosien aikana
 - Väistötilojen ratkaisu Hyvinvointialueen tehtävänä
 - Tilojen päivitys toiminnallisuuden osalta tarpeen





Mielenterveys- ja päihdeasiakkaiden asuminen

- Sosiaalihuoltolain mukaan asumispalveluja järjestetään henkilöille, jotka erityisestä syystä tarvitsevat apua tai tukea asumisessa.
 - Sosiaalihuoltolain mukaisia asumispalveluja ovat **tuettu asuminen, palveluasuminen ja tehostettu palveluasuminen.**
- Päihde- ja mielenterveysasiakkaille ja muille vaikeassa asemassa oleville asiakkaille tarjotaan yksilöllisiä asumisratkaisuja ja tehostetun palveluasumisen sijaan kevyemmin tuettuja asumisratkaisuja.
 - Lisätty hajautettua asumista enemmän tukea tarvitseville.
- **Päihteitä aktiivisesti käyttävien** pitkäaikaiseen asumisen hankinta on saatettu loppuun ja toimintaa ollaan viemässä parhaillaan käytäntöön
 - Aiemmin Oulussa ei ole ollut juurikaan palveluntuottajia kohderyhmälle
 - Uusi toimija on aloittamassa toimintaa loppuvuodesta 2022

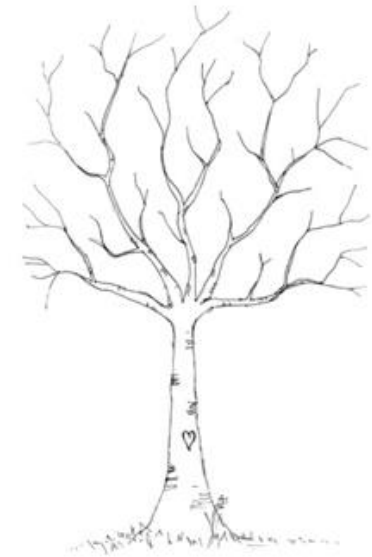


Ohjaajapalvelut

- Oulun kaupungin Erityisryhmien asumispalveluissa järjestetään SHL:n mukaisesti sosiaalista kuntoutusta noin **600-700 oululaiselle**.
 - **Päihdeasumispalvelut** 80-100,
 - **Kehitysvammaisten asumispalvelut** 150-180 sekä
 - **Mielenterveysasumispalvelut** 370-420 asiakaspaikkaa
- Kotiin saatavaa ohjausta henkilöille, jotka tarvitsevat tukea ja ohjausta oman elämän hallinnassa.
- Tavoitteena on **asunnottomuuden riskitekijöiden** vähentäminen.
- Asiakkuuden edellytyksenä on turvalliseen itsenäiseen asumiseen riittävä fyysinen ja psyykkinen terveys sekä asiakkaan **oma motivaatio ja kyky ottaa vastaan ohjausta**.
- Asiakas saa ohjausta muun muassa:
 - asunnosta huolehtimiseen,
 - toimeentulon hankkimiseen ja talouden hallintaan,
 - päihteettömyyteen tai päihteiden käytön hallintaan,
 - omasta hyvinvoinnista huolehtimiseen,
 - asiointeihin ja tarvittavan verkoston luomiseen,
 - mielekkään tekemisen löytymiseen ja
 - sosiaalisten suhteiden vahvistamiseen.



Asumisneuvojen verkostoitumispäivät 17.11.2022





Välivuokraus

- Kaupunki vuokraa asunnon **hajasijoitetusta asuntokannasta yksityiseltä asunnonomistajalta** ja jälleenvuokraa asunnon sitä tarvitsevalle sosiaalihuollon asiakkuudessa olevalle
- Tarkoituksena on ehkäistä segregaatiota asuinalueilla, tukea eristysryhmien asumista asutopolitiittisten linjausten mukaisesti (normaali asuminen) sekä hyödyntää koko kaupungin vuokra-asuntokantaa vapaan ARA-asuntokannan rajallisuuden vuoksi.
- Yksikön toiminta jatkuu myös vuodelle 2023.
 - Toiminta ei siirry HV-alueelle, jää Oulun kaupungin palveluksi
 - Sijoittuminen vielä auki organisaatiossa
- Huolellinen harkinta asutettavien henkilöiden osalta ja tukipalvelut asumisen onnistumisen turvaamiseksi.
- Asuntoja toiminnan aikana **175 eri asuntoa**, nyt vuokrattuna **69 asuntoa** (lokakuu 2022)
- Välivuokrauksen kautta asutettujen henkilöiden määrä **yhteensä 660 henkilöä** (1.8.2016-31.8.2022)
 - Yksityinen asuntokanta: 321 henkilöä (51,4 %)
 - Yleishyödyllinen asuntokanta: 339 henkilöä (48,6 %)



Kiitoksia!

Katja Karppinen

katja.karppinen@ouka.fi

Puh. 044 703 6170

